

بهاء خدمات ۱۴۰۱ شهرداری

طبس مسینا

نایب استاذاری ترسان جنوبی

عبدالودود محمد پرست

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

علا محسن اسواری

عبدالرئوف انوری

عبدالجیب رمضان

عبدالجیب سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

فهرست بهاء خدمات سال ۱۴۰۱

صفحه	شرح خدمات	کد خدمات	فصل	ردیف
۴	کلیات و تعاریف		اول	۱
۷	خدماتی، فنی و شهرسازی		دوم	۲
۸	بهاء خدمات و هزینه کارشناسی و بازدید بنا و تایید نقشه های ساختمانی	۱-۲	دوم	۳
۹	بهاء خدمات و هزینه صدور پروانه تعمیرات غیر اساسی ساختمان	۲-۲	دوم	۴
۱۰	بهاء خدمات عمرانی سطح معبر املاک در محدوده خدماتی شهر	۳-۲	دوم	۵
۱۱	بهاء خدمات و هزینه نقشه برداری و پیاده سازی نقشه	۴-۲	دوم	۶
۱۲	بهاء خدمات و هزینه صدور مجوز حفاری	۵-۲	دوم	۷
۱۳	بهاء خدمات و هزینه ترمیم حفاری با آسفالت	۶-۲	دوم	۸
۱۵	بهاء خدمات و هزینه ترمیم تخریب جداول سطح شهر	۷-۲	دوم	۹
۱۵	بهاء خدمات و هزینه جمع اوری سد معبر	۸-۲	دوم	۱۰
۱۶	بهاء خدمات و هزینه صدور مجوز فروشندگان سیار	۹-۲	دوم	۱۱
۱۷	جبران خسارت عم پرداخت عوارض سالیانه اصناف	۱۰-۲	دوم	۱۲
۱۷	بهاء خدمات و هزینه اقدامات سطح شهر	۱۱-۲	دوم	۱۳
۱۸	بهاء خدمات و هزینه جمع اوری پسماندهای عادی شهری	۱۲-۲	دوم	۱۴

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضای شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

غلامحسین آشوری

عبدالرزاق آقچوری

عبدالحسین رضائی

عبدالحسین سالازی

تایید استادی خزان جوبلی

۲۰	جبران خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند	۱۳-۲	دوم	۱۵
۲۱	جبران خسارت جاری نمودن فاضلاب ب معابر و شوارع عمومی	۱۵-۲	دوم	۱۶
۲۱	بهای خدمات تأسیسات برداشت آب	۱۶-۲	دوم	۱۷
۲۲	بهای خدمات کارگاهای صنعتی، موزائیک سازی و ... واقع در محدوده و حریم شهر-نصب پل	۱۷ و ۱۸-۲	دوم	۱۸
۲۳	بهاء خدمات شهری-درب اضافی	۲۰ و ۱۹-۲	دوم	۱۹
۲۴	بهاء خدمات املاک بلا استفاده	۲۱-۲	دوم	۲۰
۲۵	حمل و نقل و ماشین آلات		سوم	۱۹
۲۶	هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال به حمل بار و	۱-۳	سوم	۲۰
۲۷	بهای خدمات کامیون های درون شهری	۲-۳	سوم	۲۱
۲۶	بهای خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه شهرداری	۳-۳	سوم	۲۲
۲۹	بهای خدمات ماشین آلات شهرداری	۴-۳	سوم	۲۳
۳۱	خدمات اداری		چهارم	۲۴
۳۲	بهای خدمات چاپ و نشر	۱-۴	چهارم	۲۵
۳۳	سایر واحد های شهرداری		پنجم	۲۶
۳۴	بهاء خدمات آتش نشانی و خدمات ایمنی	۱-۵	پنجم	۲۷
۳۶	بهاء خدمات آرامستان	۲-۵	پنجم	۲۸
۳۶	بهاء خدمات واحد فضای سبز	۳-۵	پنجم	۲۹

تایید استادی خزان جوبلی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

غلامحسین آقایی

عبدالرحیم رمضان

عبدالجیب سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

فصل اول

کلیات و تعاریف

تألیف استادری خراسان جنوبی



اعضای شورای اسلامی شهر طبس مسینا
 عبدالودود محمدپور
 غلامحسین آشوری
 عبدالودود محمدپور
 عبدالغیب سالاری
 عبدالغیب رمضان

شهر دار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

مستندات قانونی وضع بها، خدمات و سایر مستندات قانونی مرتبط با آن:

آیین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶:

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵
آیین نامه نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی کشور

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور:

ماده ۷۱- وظایف شورای اسلامی شهر به شرح زیر است:

۹- تصویب آیین نامه های پیشنهادی شهرداری پس از رسیدگی به آنها با رعایت دستور العمل های وزارت کشور.

۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

۲۶- تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان های وابسته به آن با رعایت آیین نامه مالی و معاملات شهرداری ها.



نایب استانداری خراسان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا
عبدالحسین آتوری
عبدالله محمدپرست
عبدالحسین رعنایی
عبدالله اکبری
غلامحسین آتوری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمد های اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

بند - عوارض ، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است . وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون برنامه پنجم توسعه :

ماده ۱۸۱ - تبصره - هر گونه تخفیف ، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداریها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است . در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.

توجه:

• مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مودی و شهر داری در مورد عوارض و بهای خدمات ، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهر داری است.



مأمور استاذاری فرمان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

غلامحسین آشوری

عبدالرؤف اکبری

عبدالحسین رضائی

عبدالحسین سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

فصل دوم

خدماتی، فنی، شهر سازی

تایید استادی خراسان جنوبی



عبدالدود محمد دوست

اعضای شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبداللوف اکبری

غلامحسین آشوری

عبدالحسین رمضان

عبدالاحسین سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

*تعارف شماره (۱-۲) بهاء خدمات وهزینه کارشناسی وبازدیدبنا، وتائیدنقشه‌های ساختمانی:

مبلغ (ریال)	نوع کارشناسی
۱,۰۰۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدیدوبررسی نقشه های ساختمانی هرواحد تجاری درمحدوده خدماتی و حریم شهر
۸۰۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدیدو بررسی نقشه های ساختمانی واحدهای مسکونی درمحدوده خدماتی و حریم شهر
۸۰۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدیداراضی کمتر از یک هکتاردر محدوده خدماتی و حریم شهر
۱۰۰,۰۰۰	تاهزارمتر مساحت به ازای هر هزار مترمآزاد
۱,۱۴۰,۰۰۰	بیش از یک هکتار مساحت تا پنج هکتار
۱۱۴,۰۰۰	به ازای هر هکتار مآزاد
۱,۱۴۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی جهت بازدید املاک و ساختمانهای خارج ازمحدوده خدماتی شهر (مرغدارپها و...) برای هرواحد
۴,۵۶۰	هزینه بازدیدوتائیدنقشه های ساختمانی واحدهای مسکونی از سه سقف به بالاشامل زیرزمین، همکف واول برای هر مترمربع ساختمان (زیربنا)
۵,۴۰۰	هزینه بازدیدوتائیدنقشه های ساختمانی اداری برای هر مترمربع ساختمان
۷,۸۰۰	هزینه بازدیدوتائیدنقشه های ساختمانی مجتمع های تجاری (۵ واحد به بالا)، کارگاهی، صنعتی و... برای هر مترمربع ساختمان
۵۰۰/۰۰۰	هزینه بازدید جهت صدور مجوز حفاری

تایید استادی خزان جناب

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحجیب سالاری
عبدالحجیب رضائی
عبدالرزاق آقچوری
غلامحسین آشوری
عبدالودود محمد پرست

*تعارف شماره (۲-۲) بهاء خدمات وهزینه صدور پروانه تعمیرات غیر اساسی ساختمان؛

الف	واحدهای مسکونی از هر نوع به ازای هر واحد	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
ب	واحدهای کسبی تا سقف ۳۰ مترمربع	۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
ب-۱	به ازای هر مترمربع زیربنای اضافه بر ۳۰ مترمربع	۱۲۰/۰۰۰ ریال
تبصره	واحدهای کسبی در محدوده واحدهای مسکونی ۶۰ درصد عوارض ردیف «ب» محاسبه می گردند	
توضیح	انجام هرگونه تعمیرات در قسمتهائی از املاک که در طرح تعریض یا بازگشائی قرار دارند ممنوع می باشد	

*تعارف شماره (۳-۲) بهاء خدمات عمرانی سطح معبر املاک در محدوده خدماتی شهر؛
در خصوص کلیه توافقات و صورتجلسات فی مابین شهرداری و مالکین محدوده شهری که تاکنون بهای خدمات مربوطه را برای یک نوبت به شهرداری پرداخت نموده باشند طبق توافقتنامه و صورتجلسات با شهرداری اقدام خواهد شد.



تایید استادی خزانه جناب

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالحییب سالاری

عبدالنور آقایی

عبدالدود محمدپرست

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

الف: خدمات عمرانی سطح معبر املاک و اراضی مسکونی:

- ۱- بلوار وحدت: عرض ملک * ۵۰٪ عرض معبر * ۳۵۰/۰۰۰ ریال
 - ۲- سایر معابر شهر: عرض ملک * ۵۰٪ عرض معبر * ۲۵۰/۰۰۰ ریال
- تبصره ۱: در صورتیکه ملکی دارای ۲ معبر و یا بیشتر باشد خدمات سطح معبر به شرح ذیل اخذ گردد.
- یک معبر با عرض بزرگتر (عرض ملک * ۵۰٪ عرض معبر * مبلغ مورد عمل) با توجه به نوع معبر (بلوار وحدت یا سایر معابر)
 - دو معبر دیگر (عرض ملک * ۲۵٪ عرض معبر * مبلغ مورد عمل) با توجه به نوع معبر (بلوار وحدت یا سایر معابر)
 - تبصره ۲: در صورتیکه ملکی دارای دو یا سه معبر یکسان باشد
 - معبر با ورودی اصلی: (طول یا عرض ملک * ۵۰٪ عرض معبر * مبلغ مورد عمل) با توجه به نوع معبر (بلوار وحدت یا سایر معابر)
 - دو معبر دیگر: (عرض و یا طول ملک * ۲۵٪ عرض معبر * مبلغ مورد عمل) با توجه به نوع معبر (بلوار وحدت یا سایر معابر)

تبصره ۴: حداقل خدمات سطح معبر در ملک کمتر از ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال نباشد (در خصوص املاکی که آماده سازی آن کمتر از ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال خواهد بود.

تبصره ۴: املاکی که دارای پروانه قدیمی میباشند در زمان تخریب و نوسازی با اخذ مجوز ساخت مشمول ۵۰٪ تخفیف می باشند

تبصره ۵: املاکی که برای یک نوبت این هزینه را پرداخت کرده اند مشمول پرداخت این آئتم نیستند و املاکی که بر اساس مترمربع پرداخت کرده باشند و قسمتی از عرصه آنها پرداخت نشده باشد و یا پس از پرداخت، مترازی به ملک آنها اضافه شده باشد به نسبت مترازی اضافه شده (یا پرداخت نشده) به کل مترازی پرداخت شده: به همان نسبت (درصد) مشمول پرداخت خدمات سطح معبر (بند الف) میباشند

تذکر: برای کلیه املاک مسکونی که در حاشیه بلوارها قرار دارند حداکثر عرض معبر ۲۴ متر در نظر گرفته شود

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالحجیب سالاری

عبدالحجیب رعضانی

عبدالرؤف آجری

غلامحسین آنوری

عبدالودود محمدپرست

نماینده استادی خزلان جوبلی

ب: خدمات عمرانی سطح معبر املاک تجاری:

- بلوار وحدت ۴۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع عرصه تجاری

- در سایر معابر بهای سطح معبر تجاری ۳۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع عرصه تجاری

تبصره: املاکی که مسکونی-تجاری میباشند خدمات سطح معبر به ازای هر مترمربع عرصه تجاری ۵۰٪ املاک تجاری (با توجه به نوع معبر) و خدمات سطح معبر مسکونی آن برای کل عرض ملک با توجه به بند الف خدمات سطح معبر املاک مسکونی اخذ گردد.

ج: خدمات عمرانی سطح معبر املاک اداری، آموزشی، ورزشی، درمانی، صنعتی و سایر کاربری ها مبلغ ۳۵۰/۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع عرصه

*تعارف شماره (۲-۴) بهاء خدمات وهزینه نقشه برداری و پیاده سازی نقشه:

نوع اقدام	بهاء هر نقطه (ریال)
املاک واگذاری شهرداری	نقشه برداری ۹۲,۰۰۰
سایر املاک	پیاده سازی (میخ کوبی) ۱۲۶,۰۰۰
	نقشه برداری ۱۲۶,۰۰۰
	پیاده سازی (میخ کوبی) ۹۲,۰۰۰

توضیحات:

بند ۱: مبالغ فوق حداقل مبلغ بوده و شهرداری با نظر کارشناسان در قبول ، رد و افزایش قیمتها با توجه به نوع کار مختار می باشد.

بند ۲: در کلیه نقشه برداری های خارج از محدوده خدماتی شهر هزینه ایاب وذهاب، حق مأموریت و اسکان کارشناس بر عهده متقاضی می باشد. /

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالحییب سالاری

عبدالحییب رمضان

عبدالرئوف کبری

غلامحسن آنوری

عبدالودود محمد پرست

تایید استادی ترکان جعفری

*تعرفه شماره (۵-۲) بهاء خدمات و هزینه صدور مجوز حفاری؛

برای صدور هرگونه مجوز حفاری در محدوده و حریم شهر طبس مسینا، شهرداری باید به ازای هر متر طول، مبلغی به شرح ذیل دریافت نماید ضمناً این هزینه تنها مربوط به صدور مجوز حفاری بوده و سایر هزینه ها نظیر حفاری، ترمیم و... باید طبق تعرفه جداگانه محاسبه و دریافت گردد (مبالغ به ریال)

عرض حفاری	معابر اصلی (۱۲ متر به بالا)	معابر ۱۲ متر و کمتر	سایر مناطق محدوده خدماتی	خارج از محدوده خدماتی
۱ پنججاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	ریال ۲۵,۰۰۰	ریال ۲۰,۰۰۰	ریال ۱۴,۴۰۰	ریال ۹,۲۰۰
۲ از پنججاه (۵۰) سانتی متر تا یک متر	ریال ۲۹,۰۰۰	ریال ۲۵,۰۰۰	ریال ۲۰,۰۰۰	ریال ۱۳,۲۰۰
۳ از یک متر به بالا	ریال ۳۷,۰۰۰	ریال ۲۹,۰۰۰	ریال ۲۵,۰۰۰	ریال ۲۰,۰۰۰

*تعرفه شماره (۶-۲) بهاء خدمات و هزینه ترمیم حفاری با آسفالت ؛

برش یا تخریب معابر سطح شهر اعم از آسفالت، زیرسازی و... به هر نحو در کل شهر و محدوده خدماتی ممنوع می باشد و شهرداری می تواند برابرقانون بامختلین بر خور د نماید، لذا در مواردیکه شهرداری مجوز صادر مینماید مبلغ محاسبه واخذ می گردد.

در موارد جزئی برای افراد حقیقی یا حقوقی هزینه بازسازی و ترمیم بشرح جدول ذیل از متقاضیان اخذ گردد:

عرض حفاری	واحد	کلیه معابر (مبالغ به ریال)
۱ پنججاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر طول	۹۰۰,۰۰۰
۲ از پنججاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۱/۳۰۰/۰۰۰

تمایم استادی ترسان جنوبی

اعضا، شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

عبدالحییب سالاری

عبدالحییب رضائی

عبدالودود اکبری

غلامحسین آنسوری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

تعارف بهاء خدمات شهرداری طبس مسینا

بهاء خدمات آسفالت تخریب شده (بصورت جزئی) بامواد سوختی و... (مبالغ به ریال):

۱/۰۰۰/۰۰۰	در معابر اصلی هر متر مربع	۱
۸۰۰,۰۰۰	در معابر فرعی (کمتر از ۱۲ متر) هر متر مربع	۲
۵۰۰,۰۰۰	پیاده‌روها هر متر مربع	۳

بهاء خدمات بازسازی و ترمیم نوار حفاری در معابر دارای زیرسازی (فاقد آسفالت) (مبالغ به ریال):

عرض حفاری	واحد	کلیه معابر
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر	۱۴۰,۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر	۱۸۰,۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۲۰۰,۰۰۰

بهاء خدمات بازسازی و ترمیم نوار حفاری در خیابانهای اصلی فاقد زیرسازی و آسفالت (خاکی) (مبالغ به ریال): ((اهالی شهر)

عرض حفاری	واحد	کلیه معابر
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر	۶۰,۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر	۷۰,۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	متر مربع	۸۰,۰۰۰

تمیید استادی خزلان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

عبدالحجیب رعتانی عبدالحجیب رعتانی عبدالحجیب رعتانی

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

بها، خدمات بازسازی و ترمیم نوار حفاری در خیابانهای اصلی فاقد زیرسازی و آسفالت (خاکی) (مبالغ به ریال): ((حفاری دستگاه های دولتی و شرکت ها)

عرض حفاری	واحد	کلیه معیار
۱ پنجاه (۵۰) سانتی متر و کمتر	متر	۱۲۰,۰۰۰
۲ از پنجاه (۵۰) تا هشتاد (۸۰) سانتی متر	متر	۱۴۰,۰۰۰
۳ از هشتاد (۸۰) سانتی متر به بالا	مترمربع	۱۶۰,۰۰۰

تبصره ۱: کلیه عملیات حفاری (برش، خاکبرداری)، خاکریزی، غرقاب، جمع آوری خاک و مصالح مازاد بر عهده شخص یا دستگاه حفاری می باشد در صورت تعلل شخص یا دستگاه مذکور شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش قیمت صدی پانزده (۱۵٪) از دستگاه حفاراخذ نماید.

تبصره ۲: شهرداری در خصوص حفاری مسیرهای کفسازی، موزائیک و بتن هیچگونه مسئولیتی ندارد و انجام عملیات رأساً بر عهده پیمانکار مربوطه می باشد.

تبصره ۳: چنانچه دستگاه حفاری رأساً قصداً انجام عملیات لکه گیری را داشته باشد موظف خواهد بود سفته یا ضمانتنامه معتبر بانکی به مبلغ کل هزینه های مرمّت به مدت دوازده (۱۲) ماه پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.

تبصره ۴: رعایت دستورالعمل حفاری (۱- سطالعات ۲- جلسه تلفیقی با شهرداری و دستگاه های زیربط ۳- ایمن سازی مسیر ۴- اقدام به برش با کاتر ۵- استفاده از مصالح تحت نظر شهرداری و ...) الزامی می باشد.

تبصره ۵: نظارت بر عملیات غرقاب کردن خاکهای حفاری در لایه های مجاز به عهده شهرداری خواهد بود.

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین وغانی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

عبدالکریم آفری

عبدالمجید محمدی

نایب استانداری خراسان جنوبی

ردیف	شرح	واحد	مبلغ (ریال)
۱	ترمیم تخریب تک جدول	متر طول	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	ترمیم تخریب کانال (جوبه)	متر طول	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳	ترمیم تخریب کانپو	متر طول	۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	ترمیم تخریب جوبه (قنوات)	متر طول	۷۰۰/۰۰۰

*تعرفه شماره (۷-۲) بهاء خدمات و هزینه ترمیم تخریب جدول سطح شهر

*تعرفه شماره (۸-۲) بهاء خدمات و هزینه جمع آوری سدمعبر :

در مواردی که شهرداری اقدام به جمع آوری سدمعبر می نماید در صورتی که مقرر گردید اموال جمع آوری شده مسترد گردد حداقل مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه جمع آوری و به ازای هر شب انبارداری حداقل مبلغ ۱۸۰.۰۰۰ ریال دریافت گردد.

در صورت تکرار سدمعبر هزینه ها در مراحل بعدی با ۱/۰۰۰/۰۰۰ افزایش محاسبه و دریافت می گردد.

تایید استناداری ترکان بونلی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

عبدالحسین آشوری

عبدالرؤف انبیری

عبدالحسین رمضان

عبدالحسین سالاری

شهردار طبس مسینا :

محمد دانش مقدم

تعارف شماره (۲-۹) بهاء خدمات وهزینه صدور مجوز فروشندگان سیار

از فروشندگان دوره گرد جهت یک روز فروش درمحل های تعیین شده ازسوی شهرداری به شرح جدول ذیل بهای خدمات دریافت می گردد (مبالغ به ریال):

۱	هر نفر دستفروش	۲۵,۰۰۰ ریال
۲	هر دستگاه کاری	۲۵,۰۰۰ ریال
۳	هر دستگاه وانت	۵۵,۰۰۰ ریال
۴	هر دستگاه کامیونت (عتن و خاور) و نیسان	۹۵,۰۰۰ ریال
۵	هر دستگاه کامیونت (از عتن و خاور به بالا)	۱۳۰,۰۰۰ ریال

تمیید استادیاری خراسان جنوبی



اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالودود محمد پرست

آشنوری

عبدالرئوف آشنوری

غلامحسین آشنوری

عبدالرحیم رضایی

عبدالحییب بالائی

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

*تعارف شماره (۱۱-۲) بهاء خدمات وهزینه اقدامات سطح شهر؛

در مواردی مانند عدم اجرای احکام صادره از سوی کمیسیونهای شهرداری وعدم توجه به اظهارهای کتبی وشفاهی شهرداری پیرامون حصار کشی، جمع آوری نخاله ومصلح بنائی، آواربرداری، خاکبرداری، تخریب پلها، سایبانها وتابلوهای غیر مجاز وغیره از سوی هرخشخص حقیقی یا حقوقی (کلیه شرکها، ادارات ونهادها) شهرداری رأساً اقدام نموده وهزینه های مربوطه را براساس بهاء زمان تسویه حساب با افزایش پانزده درصدی (۱۵٪) محاسبه واخذ نماید.

تبصره ۱: در صورتی که در زمان اتمام ازسوی شهرداری خسارتی به مالک یا مالکین وارد گردد شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت (بندهای ۲ و ۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری).

تبصره ۲: موارد فوق شامل خسارتهای وارده به شهرداری که بموقع جبران نگردیده نیز می گردد.

*تعارف شماره (۱۲-۲) بهاء خدمات وهزینه جمع آوری پسماند های عادی شهری؛

این تعرفه براساس دستور العمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی شهری که طی نامه شماره ۱۱۱۱۴۸ مورخ ۹۹/۹/۱۱ وزیر محترم کشور و نامه شماره ۳۵۴۲/۵۴۲۲۹ مورخ ۳۵/۹/۱۲ مدیر کل دفتر امور شهری استانداری خراسان جنوبی و به منظور تشویق تولیدکنندگان به تولید کمتر پسماند و افزایش کمی و کیفی تفکیک از میانه و باز یافتن کاربردی بوشن برای شهرداریها، امتیاف پذیری، افزایش نقش شورای اسلامی، تشویق شهرداران در جهت ارائه خدمات مناسب تر و کاهش هزینه ها، جهت پسماندهای عادی تهیه گردیده است.

ماده ۱: ترازها و اصطلاحات بکار رفته در این دستور العمل

تابع تعاریف مندرج در ماده ۲ قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ و ماده الین نامه اجرایی شماره ۱۳۸۴۸/ت/۳۲۵۶۱ مورخ ۸۴/۵/۱ مصوب هیئت محترم دولت میباشد.

ماده ۲: منابع درآمد مدیریت اجرای پسماند: عبارت است از بهای خدمات وصولی از تولید کنندگان کلیه پسماندهای عادی از جمله واحدها و اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی، صنعتی، تولیدی، اداری و غیره یا کشاورزی واقع در داخل حریم شهرها.

ماده ۳: پرداخت کننده اشخاص حقیقی یا حقوقی (تولید کننده پسماند) تادیه کننده بهای خدمات به مدیریت اجرای میباشد.

ماده ۴: صورت حساب بدهی: قبض صادره توسط مدیریت اجرای پسماند است که مشخصات و میزان بدهی اشخاص حقیقی و یا حقوقی تولید کننده پسماندها در آن درج شده و با ذکر شماره حساب بانکی تنظیم و جهت پرداخت به تولید کننده پسماند ارائه میگردد.

ماده ۵: رسید دریافت وجه: قسمتی از برگ صورت حساب بدهی شامل مشخصات پرداخت کننده بوده که پس از واریز بهای خدمات توسط بانک مورد تایید قرار گیرد و هم به پرداخت کننده تسلیم میگردد.

تبصره: شهرداریها موظف به تفکیک بهای خدمات از سایر درآمدها و نگهداری در حساب چانگانه بوده که بر اساس قانون وائین نامه فقط صرف هزینه های مدیریت پسماند میگردد.

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

رئیس شورای اسلامی شهر طبس

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رضائی

عبدالرئوف انوری

غلامحسین آنوری

صدالودود محمدیاریست

تایید استادی خزانه جنوبی

ماده ۴ نحوه محاسبه بهای خدمات مدیریت اجرایی پسماندها:

الف) بهای خدمات پرداختی توسط تولید کنندگان پسماند عادی برای اماکن مسکونی:

$$C = F * D * R * (Ct + Cd) * E1 * E2$$

$$C = F * D * R * (Ct + Cd) * E1 * E2$$

C=	بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری (ریال)	Ct= جمع آوری و حمل و نقل یک کیلو گرم پسماند عادی شهری در شهر (ریال) = ۵۱۱
F=	بعد خانوار شهری (۳ نفر)	Cd= ۱۹۸ هزینه دفع یک کیلو گرم پسماند عادی شهری در شهر (ریال)
D=	روزهای سال (۳۶۵ روز)	E1= ضریب تعدیل منطقه ای = ۱
R=	سرنانه تولید پسماند در شهر (کیلو گرم)	E2= ضریب تنویق جهت گسترش تفکیک از مبدأ = ۰.۷ (میباشد)

ب) بهای خدمات پرداختی توسط تولید کنندگان پسماند عادی برای واحد غیر مسکونی

$$C = Wi * (Ct + Cd) * D * E2 * E3$$

C= بهای سالانه خدمات مدیریت پسماند عادی واحد غیر مسکونی مورد نظر در شهر مربوطه

W= متوسط تولید روزانه پسماند عادی در هر نوع فعالیت واحد غیر مسکونی

۱- متوسط تولید روزانه پسماند عادی برای صنوف پرزباله از قبیل سوپرمارکتها و میوه فروشی ها، تعویض روغنی، آبارانی ها و کاروانس ها ۴ کیلوگرم در روز

۲- متوسط تولید روزانه پسماند عادی برای صنوف کم زباله و اماکن اداری ۳ کیلوگرم در روز

D= تعداد روزهای کاری سال برای واحد غیر مسکونی (اصناف و ادارات) = ۳۰۰

E2= ۱

تمیید استادی زلزلان جونی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس
عبدالدود محمد پرست
عبدالرؤف اکبری
غلامحسین آقایی
عبدالحییب رمضان

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

E۳=ضریب تعدیل بهای خدمات مدیریت پسماند برای هر نوع فعالیت واحد غیر مسکونی

دامنه کاربرد	شیوه محاسبه
واحدهای غیر مسکونی مشمول عوارض بر مشاغل در شهرهایی که در محاسبه عوارض مذکور از شاخص های مساحت و قیمت منطقه بندی املاک استفاده شده است	E۳=عوارض بر مشاغل واحد غیر مسکونی مورد نظر / متوسط عوارض بر مشاغل هر فعالیت
واحدهای غیر مسکونی فاقد عوارض بر مشاغل	$Sa/\sqrt{S}=E۳$

S=مساحت واحد غیر مسکونی مورد نظر:(مساحت واحدهای صنفی بیشتر از ۵۰ مترمربع، ۵۰ در نظر گرفته شود)

Sa=متوسط مساحت در هر نوع فعالیت واحد غیر مسکونی

۱-متوسط مساحت برای اصناف مربوط به هر فعالیت ۳۰ متر مربع در نظر گرفته شده است

۲-متوسط مساحت اماکن اداری، خدماتی، بهداشتی، درمانی، فرهنگی، هنری و ورزشی ۷۰ مترمربع در نظر گرفته شده است

تبصره ۱: مساجد، حسینیه ها و تکایا از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف می باشند. بدیهی است چنانچه در این اماکن واحد های غیر مرتبط (مانند واحدهای تجاری و...) مستقر باشند متناسب با تعداد واحد و نوع کسب مشمول پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند خواهند بود.

تبصره ۲: مدارس (ابتدایی، راهنمایی و متوسطه) دولتی از پرداخت بهای خدمات مدیریت پسماند معاف میباشند.

ماده ۷: کلیه تولید کنندگان پسماندهای عادی و کشاورزی مستقر در حریم شهر مکلفند هزینه تمام شده خدمات جمع آوری، جداسازی، پردازش و دفع پسماندها را بطور کامل پرداخت نمایند.

تبصره ۳: بهاء خدمات بر خودروها با توجه به تولید پسماند و پارک خودرو در محدوده نصب و سایر عوارض ناشی از استقرار خودروها در سطح شهر و شعبه ها با ازاء هر دستگاه خودرو از که از معیار عمومی دسترسی دارند. ماهیانه مبلغ ۱۳۰/۰۰۰ ریال محاسبه و از بانکها اخذ میگردد

نماینده استادی خراسان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحجیب سالاری

عبدالحجیب رضائی

عبدالرزاق اکبری

عبدالمجید آشوری

عبدالودود محمدپرست

*تعرفه شماره (۲-۱۳) جبران خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند :

مراحل بعدی	مرحله دوم	مرحله اول	حجم بر اساس نوع خودرو
۹۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	وانت و نیسان کمپرسی (۳ تن و کمتر از آن)
۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	خاور ، ایسوزو و... (از ۳ تا ۶ تن)
۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	کامیون و کامیونت (از ۶ تا ۱۰ تن)
۳/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	خودروهای بالای ۱۰ تن

توضیحات:

بند: پس از وصول مبلغ جبران خسارت توسط شهرداری، متخلف ملزم به جمع آوری آن و حمل به محل مجاز که توسط شهرداری معین گردیده می باشد.

تامیه استادی خزانه عمومی

عبدالدود محمد پرست

عبدالدود محمد پرست

غلامحسین آقایی

عبدالدود محمد پرست

عبدالحجیب رمضان

عبدالحجیب سالاری

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

شهردار طبس مسینا :

محمد دانش مقدم

*تعارف شماره (۲-۱۵) جبران خسارت جاری نمودن فاضلاب به معابر و شوارع عمومی:

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلان شهری در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی براساس گزارش واحد بازرسی و اجرائیات و واحد خدمات شهری همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به جاری نمودن فاضلاب ملک خود به معابر و شوارع عمومی بنمایند شهرداری باید ضمن اقدام از طریق مراجع قانونی (بهداشت و درمان، نیروی انتظامی، دادگستری و...) نسبت به مسدود نمودن مجرای فاضلاب جبران خسارت ای طبق جدول ذیل دریافت نماید:

مرحله اول	مرحله دوم	مراحل بعدی
۵۰۰,۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰

*جبران خسارت کارواش و شستشو در مکانهای غیر مجاز

وسایل نقلیه سبک	وسایل نقلیه سنگین
۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۵۰۰,۰۰۰ ریال

دلایل توجهی: عوارض خسارت انجام شستشو و کارواش در مکانهای غیر مجاز که باعث جاری شدن آب در معابر و تخریب آن می گردد و پیگیری آن با واحدهای بازرسی، اجرائیات، خدمات شهری و حقوقی میباشد.

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رضائی

احمد نورای اسلامی شمس طبس مسینا

عبدالرزاق غلامحسین آسوری

مأمور استادی خزلان جونی

* تعرفه شماره (۲-۱۹) بهاء خدمات شهری

ردیف	عنوان تعرفه	ماخذ ونحوه محاسبه عوارض
۱	آتش نشانی	۱۳۰۰۰ ریال
۲	فضای سبز	۱۳۰۰۰ ریال

توضیحات:

بند ۱: این عوارض هنگام صدور یا اصلاح پروانه، صدور پایانکار ساختمانی و همچنین بناهایی که برای آنها توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ابقاء صادر میشود توسط شهرداری وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد.

تمایم استادی خزانه جنونی

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

عبدالحجیب سالاری

عبدالحجیب رمضان

عبدالله توفیق اکبری

غلامحسین آنوری

عبدالله محمد پرست

هزینه صدور مجوز بار برگ به ازای هر کدام ۱۳/۰۰۰ ریال

هزینه نصب و احداث پل (به ازای هر متر طول)

ردیف	موارد مشمول	قیمت
۱	تجاری و مختلط	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	مسکونی	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۳	اداری و سایر کاربری ها	۹۰۰/۰۰۰ ریال

توضیحات، ۱- نصب فقط یک پل مقابل ورودی درب پارکینگهای ساختمانی مشمول پرداخت این هزینه نمیشاند.

۲- رعایت ضوابط شهرسازی در نصب پل ازامی است

۳- نصب پل برای مشاغل ممنوع میباشد و فقط برای مشاغل مرتبط با خدمات خودرویی در صورت صلاحدید شهرداری و با اخذ هزینه در مدت فعالیت مجوز صادر میگردد.

تایید استادی خزانه عمومی

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحجیب سالاری

عبدالحجیب وعضانی

عبدالله نونای

غلامحسین آشوری

عبدالدود محمد پرست

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

فصل سوم حمل و نقل و ماشین آلات

*تعارفہ شماره (۳-۱) هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض، المثنی، و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار و پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر

شهر دار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رمضان

عبدالرزاق الکروری

غلامحسین آقایی

عبدالودود محمد پرست

تایید استادی خزان جنوبی

ردیف	نوع وسیله نقلیه		واحد	عناوین کلی خدمات	
	کامیون و کامیونت و...	وانت			
۱	متناسب با ظرفیت وسیله نقلیه	۱/۰۰۰/۰۰۰	برای مدت یک سال	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار (معادل هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان) ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال ظرفیت بالای ۲۷ نفر ۲/۱۸۰/۰۰۰ ریال	
۲	۱/۵۰/ردیف	۱/۵۰/ردیف	درصد هزینه صدور برای یک سال	هزینه تصدیق پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	
۳	۱/۳۰/ردیف	۱/۳۰/ردیف	درصد هزینه صدور (هرماه)	هزینه تعویض المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	
۴	۱/۱۰/ردیف	۱/۱۰/ردیف	درصد هزینه صدور (هرماه)	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	
۵	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	زیر ۳/۵ تن	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر برای مدت یک سال	
	۱/۱۵۰/۰۰۰	۰	بین ۳/۵ تن تا ۶ تن		
	۱/۶۰۰/۰۰۰	۰	بیش از ۶ تن		
۶	۵/۵۰/ردیف	۵/۵۰/ردیف	درصد هزینه صدور برای یک سال	هزینه تصدیق پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	
۷	۵/۳۰/ردیف	۵/۳۰/ردیف	درصد هزینه صدور برای باقی مانده	هزینه تعویض المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	
۸	۵/۱۰/ردیف	۵/۱۰/ردیف	درصد هزینه صدور (هرماه)	هزینه خدمات پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	
۹	۴۶۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	برای هر بار واگذاری	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر یا پلاک عمومی	
۱۰	۳۴۰۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	برای یک بار	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی با پلاک عمومی	

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا
 عبدالحمید رضانقی
 عبدالوهاب اکبری
 غلامحسین آنزوی
 عبدالودود صمدی پورست

نایب استانداری خراسان جنوبی

تعارف شماره (۳-۲) بهای خدمات کامیونهای درون شهری؛

از کامیونهای که در سطح شهر جهت حمل مصالح و غیره فعالیت می نمایند باتوجه به اینکه این خودروها بیشترین خسارت را به معابر، پلها و... وارد می نمایند در صورت دریافت مجوز از پلیس راهور ماهیانه مبلغی به شرح جدول ذیل به عنوان بهای خدمات تردد در شهر دریافت می گردد:

۱	انواع نیسان، کامیونت، خاور و... تا تناژ ۴ تن	۷۰,۰۰۰ ریال
۲	انواع کامیون و کامیونت با تناژ ۴ تن تا ۱۰ تن	۹۱,۰۰۰ ریال
۳	انواع کامیون با تناژ ۱۰ تن تا ۲۰ تن	۱۳۰,۰۰۰ ریال
۴	انواع کامیون و کشنده با تناژ ۲۰ تن و بالاتر	۲۴۰,۰۰۰ ریال

تایید استاذاری خراسان جنوبی

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحیپ سالاری

عبدالحیپ و مفتاحی

عبدالرزاق اکبری

غلامحسین آشوری

عبدالودود محمدپرست

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

دوره هشتم

تعارف شماره (۳-۳) بهای خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه شهرداری؛

از وسائط نقلیه ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده اند اما جهت دریافت تسویه حساب و گواهی عدم بدهی به شهرداری مراجعه می نمایند سالیانه مبلغی به شرح جدول ذیل به عنوان بهاء خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض دریافت می گردد (یکبار در سال):

بهاء خدمات وسائط نقلیه (به ریال)

ردیف	نوع وسیله نقلیه	عدد	ردیف	نوع وسیله نقلیه	عدد
۱	انواع کامیون یا کامیون جریقیلیاتناز بالاتر از ۴۰ تن	۱/۲۶۰/۰۰۰	۱۰	انواع اتوبوس مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و بالاتر	۱/۳۸۰/۰۰۰
۲	انواع کامیون و یا کامیون جریقیلیاتناز ۲۰ تا ۴۰ تن	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۱	انواع اتوبوس مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پائین تر	۱/۰۰۰/۰۰۰
۳	انواع کامیون و یا کامیون جریقیلیاتناز ۱۰ تا ۲۰ تن	۸۶۰/۰۰۰	۱۲	انواع مینی بوس مدل ۲۰۰۱ میلادی و ۱۳۸۰ شمسی و پائین تر	۷۰۰/۰۰۰
۴	انواع کامیون و کامیونیتناز ۷ تا ۱۰ تن	۶۸۰/۰۰۰	۱۳	انواع مینی بوس مدل ۲۰۰۰ میلادی و ۱۳۷۹ شمسی و پائین تر	۵۴۰/۰۰۰
۵	انواع کامیون و کامیونیتناز ۴ تا ۷ تن	۵۵۰/۰۰۰	۱۴	انواع لودر و بولدوزر و گریدر	۱/۷۴۰/۰۰۰
۶	انواع وانت بیش از ۳ سیلندر با تناژ کمتر از ۳ تن	۴۶۰/۰۰۰	۱۵	انواع بیل مکانیکی	۹۱۰/۰۰۰
۷	انواع وانت تککابین ۴ سیلندر بجز وانت پیکان با تناژ کمتر از ۳ تن	۴۶۰/۰۰۰	۱۶	انواع موتورسیکلت تک سیلندر	۱۱۰/۰۰۰
۸	وانت پیکان	۴۶۰/۰۰۰	۱۷	انواع موتورسیکلت دو سیلندر به بالا	۱۴۰/۰۰۰
۹	انواع وانت تککابین کمتر از ۴ سیلندر با تناژ کمتر از ۳ تن	۳۳۰/۰۰۰	۱۸	سایر وسائط نقلیه	۳۳۰/۰۰۰

* تناژ برابر است با مجموع وزن خودرو و ظرفیت بارگیری

تعارف شماره (۴-۳) بهای خدمات ماشین آلات شهرداری؛

* خودروی حمل متوفی: درون شهری ۶۰۰/۰۰۰+۶۰۰/۰۰۰+۳۰/۰۰۰ به ازای هر کیلومتر

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رمضان

عبدالله آخوری

غلامحسین آشوری

عبدالله محمد پرست

مدیر استادی زلزلان جنوبی

تعرفه بهاء خدمات شهرداری طبس مسینا

*لودر:

هر ساعت کار حداقل ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و حداکثر باتوجه به نوع و مقدار کار

*بیل بکھو:

هر ساعت کار حداقل ۲/۵۰۰/۰۰۰ (دو میلیون و پانصد هزار) ریال و حداکثر باتوجه به نوع و مقدار کار

کارکرد بیل بکھو به ازای هر متر طول تا عمق ۶۰ سانتی متر ۷۰,۰۰۰ ریال و تا عمق یک متر ۱۰۰,۰۰۰ ریال و در صورتیکه بیش از موارد ذکر شده باشد به نسبت محاسبه و دریافت می گردد.

*نیسان کمبرسی:

- هر سرویس با بارگیری ۱/۵۰۰/۰۰۰ (یک میلیون و پانصد هزار ریال

- هر سرویس بدون بارگیری ۱/۰۰۰/۰۰۰ یک میلیون) ریال

*لودر و کامیون:

- خاکبرداری خانههای قدیمی هر سرویس ۲/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیون) ریال (کامیون ۱/۴۰۰,۰۰۰ ریال - لودر ۶۰۰,۰۰۰ ریال)

- حمل ماسه و... به شرح ذیل (مبالغ به ریال)

فاصله	بارگیری لودر		حمل کامیون		جمع کل	
	عقرب	اتن	عقرب	اتن	عقرب	اتن
از صفر تا یک کیلومتر	۷۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۱/۹۰۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰
از یک تا پنج کیلومتر	۸۰۰,۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰
بارگیری کود حیوانی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰
بارگیری کود مرغی	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰

شن سیمانی بدون هزینه حمل و بارگیری ۶ تن: ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال

شن سیمانی بدون هزینه حمل و بارگیری ۱۰ تن: ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال

بالا ترازیج (۵) کیلومتری به ازای هر کیلومتر مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال به هزینه حمل اضافه می گردد.

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

اعضای شورای اسلامی شهر طبس

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رمضان

عبدالباقی اکبری

غلامحسین آشوری

عبدالدود محمد پرست

تایید استادی خزانه جنونی

فصل چهارم

خدمات اداری

تمهید استاذاری ولسان جنوبی

عبدالودود محمد پرست

عبدالودود محمد پرست

عبدالودود محمد پرست

عبدالودود محمد پرست

عبدالودود محمد پرست

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

تعارف بهاء شماره (۱-۴) بهاء خدمات چاپ و نشر

برگ ۸۵ و کوچکتر	برگ ۸۴	برگ ۸۳	واحد	شرح	
۳/۰۰۰	۳/۶۰۰	۶/۶۰۰	برگ	بهاء خدمات فتوکپی سیاه و سفید با هزینه برگ	۱
۳/۶۰۰	۶/۶۰۰	۸/۰۰۰	برگ	دورو	
۳/۰۰۰	۳/۶۰۰	۶/۶۰۰	برگ	بهاء خدمات پرینت سیاه و سفید با هزینه برگ	۲
۳/۶۰۰	۶/۶۰۰	۸/۰۰۰	برگ	دورو	
۶۰۰	۱/۰۰۰	۱/۲۰۰	برگ	بهاء کاغذ	۳
مبلغ به ریال					
۲۳,۰۰۰		عدد	واحد	بهاء خدمات رایت سی دی	۱
۲۳,۰۰۰		عدد		بهاء خدمات رایت دی وی دی	۲
۲۰/۰۰۰		عدد		بهاء سی دی	۳
۲۵/۰۰۰		عدد		بهاء دی وی دی	۴
۱۲/۰۰۰		مورد		بهاء خدمات انتقال اطلاعات به انواع حافظه ها	۵
۵۰۰/۰۰۰		هفته		بهاء خدمات درج آگهی در تلویزیون شهری	۶

تایید استادی خراسان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

عبدالرحمن آقایی

عبدالرحمن محمد پرست

عبدالحسین روضائی

عبدالحسین سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

فصل پنجم

سایر واحدهای شهرداری

تمیید استاذاری ترلمان جونی



عبدالودود محمد پرست

عبدالودود اکبری

غلامحسین آشوری

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

عبدالحمید رمضان

عبدالحمید مالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

*تعارف شماره (۵-۱) بهاء خدمات واحد آتش نشانی و خدمات ایمنی

**اخذبهای خدمات و هزینه کارشناسی و بازدیدبهاء و تأیید نقشه های ساختمانی در سال ۱۴۰۱

مبلغ (ریال)	نوع کارشناسی	
۲۳۰,۰۰۰	تا ۱۰۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های ساختمانی مسکونی
۱/۱۶۰	بیش از ۱۰۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۲۳۰,۰۰۰	تا ۵۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های تجاری تا ۱۲۰ متر زیر بنا
۱/۱۶۰	بیش از ۵۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۵۵۰,۰۰۰	تا ۲۰۰ مترمربع زیر بنا	بهای خدمات بررسی ایمنی نقشه های ساختمانی اداری و سایر کاربریها
۱/۷۴۰	بیش از ۲۰۰ مترمربع زیر بنا به ازای هر مترمربع	
۴۳۰,۰۰۰		هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای مسکونی برای هر واحد
۴۳۰,۰۰۰		هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای صنفی برای هر واحد
۹۲۰,۰۰۰		هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای اداری صنعتی و سایر کاربریها برای هر واحد
۶۶۰,۰۰۰		هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای مسکونی در خارج از محدوده خدماتی و حریم شهر
۱/۱۰۰/۰۰۰		هزینه بازدید مأموران آتش نشانی از محل واحدهای اداری صنعتی و سایر کاربریها خارج از محدوده خدماتی و حریم شهر

تبصره ۱: در کلیه کارشناسی های خارج از محدوده خدماتی شهر هزینه ایاب و ذهاب، حق مأموریت و اسکان کارشناس بر عهده متقاضی می باشد.

تایید استادی خراسان جنوبی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

عبدالحسین سالاری

عبدالحسین رضایی

عبدالرحمن آقایی

غلامحسین آقایی

عبدالرحمن محمد پرست

*بهای خدمات برای خودروهای امداد جهت ایمنی (به ازای هر ساعت) توقف در محل بنا به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی از آتش نشانی جهت مراسمات

مبلغ (ریال)	نوع شرح
۶۰۰,۰۰۰	ایسوزو
۷۸۰,۰۰۰	ایویکو

*بهای خدمات آتش نشانی املاک و ساختمانها

مبلغ (ریال)	نوع شرح
۲۰۰	عرصه
۳۱۰	اعیان

برای کلیه املاک و ساختمانها با هر نوع کاربری به ازای هر متر مربع

تبصره ۱: بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی به تمام ساختمانها تعلق می گیرد و در زمان مراجعه و یا همزمان با عوارض نوسازی بصورت سالیانه اخذ می گردد.

*تعارف آموزش سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

مبلغ (ریال)	شرح خدمات	عنوان خدمات
۴۳۰,۰۰۰	مدت ۲ ساعت	آموزش دوره توجیهی مقدماتی
۱,۷۵۰,۰۰۰	مدت ۱۲ ساعت (حداکثر ۲ روز)	آموزش دوره تئوری و عملی
۴۳۶۰,۰۰۰	مدت ۲۴ ساعت (حداکثر ۵ روز)	آموزش دوره تئوری و عملی
۶,۶۷۰,۰۰۰	مدت ۴۸ ساعت (حداکثر ۸ روز)	آموزش دوره تئوری و عملی

نایب استاندار خراسان جنوبی

رئیس شورای اسلامی شهر طبس

شهردار طبس مسینا:

عبدالودود محمدپرست

عبدالحسین آقایی

عبدالحسین رمضان

عبدالحمید سالاری

محمد دانش مقدم

* تعرفه شماره (۵-۲) بهاء خدمات آرامستان

* تعرفه بهاء خدمات قبور آرامستان (ارقام به ریال)

- هزینه حفر قبر خاکی مبلغ ۸۸۰,۰۰۰ ریال می باشد

- هزینه دفن هر میت (غسالخانه) مبلغ ۴۰۰,۰۰۰ ریال می باشد

انجام هرگونه عملیات احداث و بازسازی قبور و صورت قبر و... باید با مجوز شهرداری انجام گیرد.

* تعرفه شماره (۵-۳) بهاء خدمات واحد فضای سبز

* بهای خدمات فضای سبز املاک و ساختمانها

نوع شرح		مبلغ (ریال)
۱	برای کلیه املاک و ساختمانها با هر نوع کاربری به ازای هر متر مربع	عرصه ۲۲۰
		اعیان ۳۱۰

تبصره ۱: بهای خدمات فضای سبز به تمام ساختمانها تعلق می گیرد و در زمان مراجعه و یا همزمان با عوارض نوسازی بصورت سالیانه اخذ می گردد.

رئیس استادی خزلان جونی

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالله محمد دوست
عبدالحجیب رضائی
عبدالحجیب سالاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم

تعرفه عوارض شهرداری طبس مسینا

تعرفه عوارض سال ۱۴۰۱ شهرداری طبس مسینا به استناد تبصره یک (۱) ماده پنجاه (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده و بندهای ۹، ۱۶، و ۲۶ ماده ۷۱ و همچنین ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و دستورالعملها و آیین نامه های اجرایی، و اصلاحات بعدی آن، طبق پیشنهاد شماره ۲۲۷۲ مورخ ۲۹/۰۸/۱۴۰۰ شهرداری طبس مسینا در جلسه عادی شماره ۹۵۶ مورخ ۲۰/۹/۱۴۰۰ شورای محترم اسلامی شهر طبس مسینا به تصویب رسید.

واحد درآمد شهرداری طبس مسینا



نایب استانداری خراسان جنوبی

عبدالدود محمدپرست

عبدالحسین آشوری

عبدالرؤف اختری

غلامحسین آشوری

اعضاء شورای اسلامی شهر طبس مسینا

عبدالحسین روضانی

عبدالحسین سالیاری

شهردار طبس مسینا:

محمد دانش مقدم